

## Betreuerin von Ferienwohnungen

Online seit 29.12.2025 | 2025-12-26-947443 | Minijob

---

### Stellenbeschreibung

Liebe StudentInnen,

in unserem Haus, ganz in der Nähe der Uni zwischen Zülpicher Platz und Bahnhof Köln-Süd, befinden sich mehrere Ferienwohnungen, die seit über 12 Jahren nunmehr ein selbstorganisiertes Team von Studenten betreut.

Der Hauptteil des Jobs ist die Bereitstellung der Wohnungen (Bettenbeziehen, Handtücher hinlegen, Reinigen, schauen, das alles funktioniert, kleines Set für die Gäste hinlegen, dgl.). Dazu kommen ggf. gelegentlich Tätigkeiten wie einen Gast empfangen und Fragen beantworten.

Wir sind üblicherweise ein Team von 3-5 StudentInnen. Die Tätigkeit bedarf einer gewissen Flexibilität, bietet aber auch eine solche. Man kann sich die Einsätze zumeist aussuchen, wobei das natürlich auch von den Gästebuchungen abhängt. Je nach Eurer Verfügbarkeit und den Gästewechseln kommt es so zu ca. 5-15 Einsätzen pro Monat und einem Verdienst von 190-570 € netto, je nach dem, wie viele Einsätze zwischen 5 und 15 es in einem Monat werden.

Die meisten im Team machen das als Minijob. Man kann in der Hochsaison aber auch mehr arbeiten, z.B. als Werkstudentin.

Eure Einsätze finden typischerweise in der Zeit zwischen 10 und 16 Uhr statt (wenn der eine Guest die Wohnung verlassen hat und der nächste noch nicht da ist).

Ein Einsatz dauert gemäss unserer Erfahrung im Durchschnitt 2 bis 2 1/2 Stunden. Man kommt damit je nach Dauer des Einsatzes und Bonus auf ca. 15 bis 18 € netto pro Stunde (beim Minijob sind Auszahlungen ja netto).

Bei Interesse, schreibt uns doch bitte ein paar Zeilen über Euch per Email. Wenn Ihr einen Lebenslauf habt, hängt ihn gern an. Das hilft, sich einen ersten Eindruck zu verschaffen. Muss nicht sein, ist aber vorteilhaft.

Anschließend können wir uns besprechen und wenn es passt, einen Probeinsatz machen.

Liebe Grüsse  
Euer Zülp Team :)

# Anforderungsprofil & Qualifikationen

Mittlerweile haben wir genug Erfahrung um ganz offen zu sagen, wer eine natürliche Motivation und Freude daran hat, einem neuen Gast eine wirklich schöne, saubere Wohnung zu präsentieren, der fühlt sich in dem Job wohl. Man sollte Freude daran haben, Gäste glücklich zu wissen.

Die meisten Team-Mitglieder schätzen bei uns die Flexibilität, weil man eigentlich immer mehr oder weniger bestimmen kann, wie viele Einsätze man macht. Klar, alle Gäste brauchen bei der Anreise eine schöne Wohnung, in die sie gerne kommen. Aber im Team haben wir das bisher immer geschafft. Wichtig wäre, dass auch Einsätze am Wochenende (eher dann freitags und sonntags, weniger samstags) auch gelegentlich möglich sind, denn die Gäste reisen ja an allen Tagen der Woche ab.

Bei Fragen, einfach melden, wir stehen gern zur Verfügung!

## Vorteile für Mitarbeitende

- Flexible Arbeitszeit
- Haustier erlaubt

## Stellenmerkmale

Beschäftigungsart	<b>Minijob</b>
Tätigkeitsbereich	<b>Sonstiges</b>
Beschäftigungsumfang	<b>Teilzeit (unbefristet)</b>
Home Office	<b>Nein</b>
Gehalt	<b>16,50 EUR / Stunde</b>
Abschluss	<b>Schüler:in</b>
Berufserfahrung	<b>&lt; 1 Jahr</b>
Bewerbung an	<b><a href="mailto:zuelpi@gmail.com">zuelpi@gmail.com</a></b>

## Kontaktdaten

Firma/Hochschule

Zülpí-Team Köln

Anschrift

Zülpicher Str. 28  
50674 Köln

Kontakt

Frau Malin und Martin Brightway

E-Mail

 [zuelpi@gmail.com](mailto:zuelpi@gmail.com)

## Beschäftigungsart/e

Stellenportal Köln

Köln, Nordrhein-Westfalen, Deutschland